

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батумская, 1/4 на 01.01.2024 г.
Текущий ремонт = 4597,30 м² (площадь жилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 145 090,79 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт								
	2023 год		2023 г.						
Задолженность населения на 01.01.2024 г.	Неовоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неовоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.			
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6			
280 775,20 руб.	- 5 279,56 руб.	145 090,79 руб.	137 936,18 руб.	11 360,00 руб.	141 521,91 руб.	* 2 494,71 руб.			
Текущий ремонт за 2023 г									
Месяц	Наименование работ						Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена участков стояков системы холодного водоснабжения в кв. № 5, 8						м	3,5	5 714,49
Апрель	Смена участков стояков системы канализации в кв. № 8						м	1,7	5 160,84
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале						шт	1	8 979,91
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале						шт	2	
	Установка запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на полочном трубопроводе в тех. подвале						шт	1	
Июнь	Смена участков стояков системы канализации в кв. № 91						м	1,5	6 575,25
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале						шт	1	457,39
	Установка энергоберегающих светодиодных прожекторов на фасаде здания						шт	1	5 114,96
Сентябрь	Установка фотореле на системе электроснабжения (освещения) на фасаде здания						шт	1	13 680,00
	Установка ограничительных бетонных блоков на придомовой территории						шт	6	
	Смена участков стояков системы канализации в тех. подвале						м	3,5	
Октябрь	Услуги подрядной организации по кронированию и спилу деревьев на придомовой территории с последующим измельчением и вывозом порубочных остатков						услуга	1	55 000,00
	Установка водоразборных кранов на трубопроводах систем горячего и холодного водоснабжения в подвале № 6						шт	2	4 070,05
Декабрь	Смена фасонных частей (сгонов, муфт, контргаяк, резьб) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале						шт	7	2 946,34
Январь - Декабрь	Услуги по сопроводению спец. съёма капитального ремонта (предоставление платёжных документов (квитанций) собственникам помещений МКД, выездные задопленности)						услуга	12	27 583,80
Итого:								141 521,91	

Директор ООО «КТИИС»



/ И.А. Баранов